

Landesgeschäftsstelle Potsdam

Szenarien für den Altbaubestand
Thesen
Moderierte Diskussionsrunde

Thesen I



- Die Zukunft gehört der prozessorientierten, auf Vernetzung, konzipierten Zusammenarbeit, nicht dem Rezept.
 - Ohne intakte Innenstadt keine zukunftsfähige Stadt, aber Innenstadt allein macht auch keine zukunftsfähige Stadt.
 - Jede Stadt ist einzigartig, also ist auch ihre Stadtentwicklung einzigartig. Deshalb gilt: Am Vorhandenen anknüpfen und daraus Potentiale entwickeln. - „Hören, was der Ort uns sagt“
-

Thesen II



- Erfolgreiche Stadtentwicklung ist ein **Prozess hin** zur Stabilisierung der Kernstadt **und** der zukunftsfähigen Stadtteile, kein schneller Systemwechsel.
 - Die bisher herbei geredete Reurbanisierung als Leittrend ist bisher in Deutschland statistisch nicht nachweisbar, es gibt aber jede Menge Chancen.
 - Gründerzeitquartiere haben oft Defizite an öffentlichem Grünraum, das ist eine Chance.
-

Thesen III



- Fragen wir nicht uns, sondern unsere Bürger, wo und wie sie heute und in Zukunft wohnen wollen und
 - Beziehen wir ein, was sie sich heute und in Zukunft beim Wohnen leisten können und wollen.
 - Von der IBA Stadtumbau 2010 lernen, heißt Vielfalt lernen
-